

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΝΤΑΤΙΚΗΣ
ΕΚΤΡΟΦΗΣ ΠΟΥΛΕΡΙΚΩΝ
ΚΡΕΑΤΟΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΑΓΡΟΚΗΠΙΑ ΤΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ

Έκθεση
Πληροφοριών

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Προοίμιο	3
1. Εισαγωγή.....	4
2. Ανάγκη και Οφέλη Υλοποίησης του Έργου	5
3. Χωροθέτηση Προτεινόμενου Έργου	6
4. Περιγραφή Προτεινόμενου Έργου.....	7
5. Περιοχή Μελέτης	9
6. Υφιστάμενη Κατάσταση Περιβάλλοντος	10
7. Εκτίμηση Επιπτώσεων στο Περιβάλλον	13
8. Εκφράστε την άποψη σας	18

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Το παρόν έγγραφο αποτελεί μια έκθεση πληροφοριών σχετικά με το έργο της κατασκευής και λειτουργίας πτηνοτροφικής μονάδας της Δέσποινας Χρυσοστόμου στην κοινότητα Αγκροκηπιά της επαρχίας Λευκωσίας και ετοιμάστηκε στο πλαίσιο της διαδικασίας Εκτίμησης των Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων από Ορισμένα Έργα Νόμο 127(Ι)/2018.

Η έκθεση αυτή αποτελεί μέρος της διαδικασίας που αποφασίστηκε να ακολουθηθεί για τη διασφάλιση της πληρότητας του περιεχομένου της Μελέτης Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον (ΜΕΕΠ) για το συγκεκριμένο έργο. Αποτελεί επίσης μέρος της μεθοδολογίας που έχει επιλεγεί για συμμόρφωση με το άρθρο 26(7) της σχετικής νομοθεσίας, σύμφωνα με το οποίο *“Προτού υποβάλει Μελέτη, ο κύριος του έργου υποχρεούται να προβεί σε δημόσια διαβούλευση και τουλάχιστον σε μια δημόσια παρουσίαση πριν οριστικοποιήσει το περιεχόμενό της, με στόχο να δοθεί η δυνατότητα στην ενδιαφερόμενη αρχή τοπικής διοίκησης και το κοινό να υποβάλουν σχόλια και προτάσεις για τις επιπτώσεις του έργου στο περιβάλλον. Νοείται ότι οι απόψεις αυτές παρατίθενται στη Μελέτη μαζί με σχολιασμό για το βαθμό στον οποίο λήφθηκαν υπόψη”*.

Τα κύρια θέματα που παρουσιάζονται στο παρόν έγγραφο είναι τα ακόλουθα:

- Ανάγκη και οφέλη υλοποίησης του προτεινόμενου έργου·
- Χωροθέτηση προτεινόμενου έργου·
- Περιγραφή προτεινόμενου έργου·
- Περιοχή μελέτης·
- Υφιστάμενη κατάσταση περιβάλλοντος·
- Εκτίμηση περιβαλλοντικών επιπτώσεων·

Σας παρακαλούμε όπως διαβάσετε τις πληροφορίες που παρατίθενται στην παρούσα έκθεση και στείλτε μας οποιαδήποτε σχόλια ή προβληματισμούς έχετε αναφορικά με το έργο.

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Το προτεινόμενο έργο αφορά την κατασκευή και λειτουργία μονάδας εντατικής εκτροφής πουλερικών κρεατοπαραγωγής της Δέσποινας Χρυσοστόμου, στην κοινότητα Αγροκησιά της επαρχίας Λευκωσίας.

Το προτεινόμενο έργο εμπίπτει στην κατηγορία 39 του Παραρτήματος Ι των περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων από Ορισμένα Έργα Νόμων 2018 μέχρι 2021 (Ν. 127(Ι)/2018 και Ν. 23(Ι)/2021), το οποίο αφορά εγκαταστάσεις και βιομηχανικές δραστηριότητες που εμπίπτουν στο Μέρος ΙΙΙ, ΙV, V ή VII των περί Βιομηχανικών Εκπομπών (Ολοκληρωμένη Πρόληψη και Έλεγχος της Ρύπανσης) Νόμων του 2013 και 2016. Οι μονάδες εντατικής εκτροφής πουλερικών με περισσότερες από 40,000 θέσεις εμπίπτουν στις πρόνοιες του Παραρτήματος ΙV παράγραφο 6.6(α) των περί Βιομηχανικών Εκπομπών (Ολοκληρωμένη Πρόληψη και Έλεγχος της Ρύπανσης) Νόμων του 2013 και 2016 και ως εκ τούτου πρέπει να εκπονηθεί Μελέτη Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον (ΜΕΕΠ).

Η συγκεκριμένη εγκατάσταση θα πρέπει να σχεδιαστεί και να λειτουργεί σύμφωνα με τις Βέλτιστες Διαθέσιμες Τεχνικές, έτσι όπως αυτές καθορίζονται στην Εκτελεστική Απόφαση (ΕΕ) 2017/302 της Επιτροπής της 15^{ης} Φεβρουαρίου 2017 για τη θέσπιση των συμπερασμάτων σχετικά με τις βέλτιστες διαθέσιμες τεχνικές (ΒΔΤ) βάσει της οδηγίας 2010/75/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, όσον αφορά την εντατική εκτροφή πουλερικών ή χοίρων.

Η ευθύνη για την εκπόνηση της ΜΕΕΠ ανατέθηκε στην εταιρεία YNB Consulting Ltd. Η ομάδα που καταρτίστηκε για το σκοπό αυτό παρουσιάζεται στον Πίνακα 1.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1: ΟΜΑΔΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΕΠ			
ΌΝΟΜΑ	ΘΕΣΗ/ΡΟΛΟΣ	ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
Γιάννης Χάσικος	Συντονιστής ομάδας μελέτης	Χημικός Μηχανικός, Περιβαλλοντική Υγεία	yiannis@ynbconsulting.eu
Νικόλας Παφίτης	Μέλος ομάδας μελέτης	Μηχανικός Περιβάλλοντος	nicolas@ynbconsulting.eu
Γεωργία Χατζηουρανού	Μέλος ομάδας μελέτης	Επιστήμη και Τεχνολογία Περιβάλλοντος, Μηχανική Περιβάλλοντος	georgia@ynbconsulting.eu
Μαρία Χρόνη	Μέλος ομάδας μελέτης	Γεωλόγος, Περιβαλλοντικές Επιστήμες	m.chroni@ynbconsulting.eu

2. ΑΝΑΓΚΗ ΚΑΙ ΟΦΕΛΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το προτεινόμενο έργο αποτελεί μία επένδυση στον τομέα της κτηνοτροφίας. Συγκεκριμένα αφορά την ανάπτυξη μίας σύγχρονης μονάδας εκτροφής πουλερικών πάχυνσης. Η μονάδα θα είναι κλειστού τύπου και θα περιλαμβάνει αυτόματα συστήματα σίτισης, κλιματισμού και εξαερισμού. Το προτεινόμενο έργο θα υλοποιηθεί σε πολεοδομική ζώνη στην οποία επιτρέπονται αναπτύξεις πτηνοτροφικών μονάδων και σε περιοχή που κατά κύριο λόγο χρησιμοποιείται για γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες.

Οι στόχοι και η σκοπιμότητα της υλοποίησης του προτεινόμενου έργου συνοψίζονται ως ακολούθως:

- Αύξηση του κύκλου εργασιών και του οικονομικού κέρδους της ιδιοκτήτριας εταιρείας
- Εκμετάλλευση των κινήτρων που έχει δώσει η Κυπριακή Δημοκρατία για γεωργοκτηνοτροφικές αναπτύξεις
- Άντληση ευρωπαϊκών κονδυλίων που σχετίζονται με την ανάπτυξη της κτηνοτροφίας
- Απασχόληση νέων εργαζομένων στον τομέα της κτηνοτροφίας

Τα σημαντικότερα οφέλη που θα προκύψουν από την υλοποίηση του έργου αναμένεται ότι θα είναι τα ακόλουθα:

- **Περιβαλλοντικά:**
 - Δημιουργία μιας κτηνοτροφικής μονάδας, η λειτουργία της οποίας σχεδιάστηκε να πραγματοποιείται σύμφωνα με αυστηρά περιβαλλοντικά πρότυπα, συνδυάζοντας αφενός τη χρήση εξοπλισμού σύγχρονης τεχνολογίας και, αφετέρου, την εφαρμογή των Βέλτιστων Διαθέσιμων Τεχνικών που περιλαμβάνονται στην Εκτελεστική Απόφαση (ΕΕ) 2017/302 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής της 15^{ης} Φεβρουαρίου 2017¹.
 - Η μονάδα θα είναι περιβαλλοντικά βιώσιμη και ως εκ τούτου θα συμβάλει στην αειφόρο ανάπτυξη
- **Κοινωνικοοικονομικά:**
 - Δημιουργία νέων θέσεων εργασίας.
 - Ανάπτυξη συνεργασιών με τις τοπικές και άλλες επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται σε τομείς που σχετίζονται με τον πρωτογενή (καλλιέργεια σιτηρών για ζωοτροφές) και δευτερογενή τομέα (μεταποίηση πρώτων υλών, παραγωγή αλλαντικών και άλλων προϊόντων).
 - Αύξηση φορολογικών εσόδων της Κυπριακής Δημοκρατίας
 - Αύξηση του Ακαθάριστου Εθνικού Προϊόντος

¹ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ (ΕΕ) 2017/302 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ 15^{ης} Φεβρουαρίου 2017 για τη θέσπιση των συμπερασμάτων σχετικά με τις βέλτιστες διαθέσιμες τεχνικές (ΒΔΤ) βάσει της οδηγίας 2010/75/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, όσον αφορά την εντατική εκτροφή πουλερικών ή χοίρων

3. ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το προτεινόμενο έργο χωροθετείται στην κοινότητα Αγροκηπιά της επαρχίας Λευκωσίας και εμπίπτει στα όρια της Παγκύπριας Δήλωσης Πολιτικής για την Ύπαιθρο. Η ανάπτυξη προγραμματίζεται να γίνει στα τεμάχια 31 και 53, με Φύλλο/Σχέδιο 29/39 και 29/38 αντίστοιχα. Οι συντεταγμένες περίπου στο κέντρο των τεμαχίων ανάπτυξης είναι Γ.Μ.: 35.069386° και Γ.Π.: 33.158273°. Το τεμάχιο 631 είναι ιδιωτικό και εμπίπτει σε πολεοδομική ζώνη στην οποία επιτρέπεται η ανέγερση υποστατικών για μαζική εκτροφή ζώων και πτηνών εξαιρουμένων των χοίρων (Δ1).

Στην Εικόνα 1 παρουσιάζεται πρόσφατη δορυφορική λήψη των τεμαχίων ανάπτυξης του προτεινόμενου έργου και της ευρύτερης περιοχής.



Εικόνα 1: Τεμάχια ανάπτυξης πτηνοτροφικής μονάδας

4. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΈΡΓΟΥ

Το προτεινόμενο έργο περιλαμβάνει την κατασκευή και λειτουργία μονάδας εντατικής εκτροφής πουλερικών κρεατοπαραγωγής δυναμικότητας 151,000 θέσεων. Οι υποδομές και ο εξοπλισμός που θα κατασκευαστούν και εγκατασταθούν κατά τη φάση κατασκευής του προτεινόμενου έργου παρουσιάζονται συνοπτικά στον Πίνακα 2.

ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ
ΥΠΕΡΓΕΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Κτιριακές εγκαταστάσεις / δωμάτιο νυχτοφύλακα / βιοασφάλειας / χώροι εκτροφής πουλερικών
Υποσταθμός ΑΗΚ και δωμάτια μετρητών
Χώροι στάθμευσης
Χώρος απολύμανσης οχημάτων
Υποδομές αποθήκευσης αποβλήτων
Αποθήκη ζωοτροφών
Αυτοματοποιημένο σύστημα ρύθμισης κλίματος
Σύστημα εξαερισμού
ΥΠΟΓΕΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Στεγανή δεξαμενή συλλογής υγρών αποβλήτων
Απορροφητικός λάκκος και σηπτική δεξαμενή αστικών λυμάτων
Δεξαμενή νερού

Οι κυριότερες εργασίες και δραστηριότητες που θα προγραμματίζονται κατά τη φάση κατασκευής του προτεινόμενου έργου είναι οι ακόλουθες:

- **Προκαταρκτικές εργασίες και εργασίες προετοιμασίας του εργοταξίου:** Αποτύπωση του οικοπέδου και χάραξη των κτιριακών υποδομών, τοποθέτηση περίφραξης εργοταξίου και διευθετήσεις πρόσβασης και διακίνησης, σήμανση χώρων και επικίνδυνων ζωνών, εγκατάσταση γραφείων, διευκολύνσεων προσωπικού και αποθηκευτικών χώρων, προσωρινή παροχή υπηρεσιών.
- **Χωματοουργικές εργασίες:** Περιλαμβάνουν τις εργασίες αφαίρεσης επιφανειακών χωμάτων για επίτευξη κλίσεων και υψομέτρων για τη δημιουργία της θεμελίωσης των υποδομών του προτεινόμενου έργου.
- **Κατασκευαστικές εργασίες:** Τοποθέτηση αγκυρίων μεταλλικού σκελετού, τοποθέτηση ξυλότυπων και οπλισμού, ετοιμασία και χρήση σκυροδέματος, ανέγερση μεταλλικού σκελετού, οικοδομικές εργασίες.

- **Εγκατάσταση ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού:** Εγκατάσταση αυτοματοποιημένου συστήματος ρύθμισης κλίματος, συστήματος εξαερισμού, συστήματος δροσισμού και συστήματος παροχής ζωοτροφών και νερού.

Οι κτηριακές εγκαταστάσεις που θα χρησιμοποιηθούν για την στέγαση και την εκτροφή των πουλερικών, θα είναι κατασκευασμένες σύμφωνα με εγκεκριμένο τύπο κτηνοτροφικών στεγάστρων, κατάλληλο για τη συγκεκριμένη χρήση.

Ο σχεδιασμός και η κατασκευή των θαλάμων εκτροφής θα λαμβάνει υπόψη όλες τις προδιαγραφές και σχετικές νομικές απαιτήσεις αναφορικά με την ευημερία των ζώων. Επιπρόσθετα, ο σχεδιασμός του προτεινόμενου έργου λαμβάνει υπόψη τις ανάγκες των πτηνών σε φωτισμό, σίτιση, αερισμό και για την εφαρμογή των απαιτούμενων μέτρων βιοασφάλειας.

Η προτεινόμενη ανάπτυξη θα είναι κλειστού τύπου ενώ, με βάση τον προτεινόμενο σχεδιασμό, το εσωτερικό περιβάλλον των θαλάμων θα ελέγχεται και θα ρυθμίζεται από ένα πλήρως αυτοματοποιημένο σύστημα.

Κατά τη λειτουργία της προτεινόμενης μονάδας, θα εφαρμοστεί ολοκληρωμένο σχέδιο διαχείρισης των παραγόμενων αποβλήτων, λαμβάνοντας υπόψη όλες τις σχετικές νομικές απαιτήσεις.

5. ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

Περιοχή μελέτης ορίζεται ως η περιοχή εντός των ορίων της οποίας μελετώνται οι επιπτώσεις που ενδέχεται να προκληθούν στο περιβάλλον από την υλοποίηση του προτεινόμενου έργου. Λαμβάνοντας υπόψη την τοποθεσία του έργου, το είδος και το μέγεθος των προτεινόμενων εργασιών καθώς επίσης και τις σχετικές κατευθυντήριες γραμμές του Τμήματος Περιβάλλοντος, η ακτίνα της περιοχής μελέτης καθορίστηκε στο ένα (1) χιλιόμετρο. Η περιοχή μελέτης παρουσιάζεται στην Εικόνα 2.



Εικόνα 2: Περιοχή Μελέτης

6. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Στο πλαίσιο εκπόνησης της ΜΕΕΠ, η ομάδα μελέτης του έργου προχώρησε σε αναλυτική αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης του περιβάλλοντος εντός της ορίων της περιοχής μελέτης. Η αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης πραγματοποιήθηκε ξεχωριστά για τις ακόλουθες περιβαλλοντικές παραμέτρους:

- Γεωλογία και εδαφολογία
- Νερό και υδάτινοι πόροι
- Ποιότητα ατμοσφαιρικού αέρα και κλιματική αλλαγή
- Χερσαία οικολογία και βιοποικιλότητα
- Θόρυβος και δονήσεις
- Κοινωνικοοικονομικά δεδομένα.

Για την αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης του περιβάλλοντος αντλήθηκαν πληροφορίες και δεδομένα τόσο από πρωτογενείς πηγές, όσο και από την υφιστάμενη βιβλιογραφία και ήδη δημοσιευμένα δεδομένα όπως παρουσιάζεται στον Πίνακα 3.

ΠΙΝΑΚΑΣ 3: ΠΗΓΕΣ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΠΡΩΤΟΓΕΝΗ ΔΕΔΟΜΕΝΑ
Μετρήσεις του υφιστάμενου επιπέδου θορύβου
Μέτρηση της συγκέντρωσης των αέριων ρύπων (Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας, 2021)
Μέτρηση του υφιστάμενου επιπέδου ρύπανσης του εδάφους (Neolab, 2022)
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ
Βιβλιογραφικά και χαρτογραφικά δεδομένα από τα αρμόδια κυβερνητικά τμήματα και υπηρεσίες (Τμήμα γεωλογικής Επισκόπησης, Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων, Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας, Δημόσια Έργα, Τμήμα Δασών, Υπηρεσία Θήρας και Πανίδας, Στατιστική Υπηρεσία Κύπρου, Υφυπουργείου Τουρισμού, Τμήμα Αρχαιοτήτων)
Άλλες ανεξάρτητες πηγές (επιστημονική βιβλιογραφία κ.ά.)

Οι αποστάσεις των τεμαχίων ανάπτυξης του προτεινόμενου έργου σε σχέση με τα γύρω πολεοδομικά, ανθρωπογενή και φυσικά στοιχεία παρουσιάζονται στον Πίνακα 4.

ΠΙΝΑΚΑΣ 4: ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ, ΑΝΘΡΩΠΟΓΕΝΗ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

A/A	Στοιχείο	Απόσταση από το προτεινόμενο έργο (μέτρα)
Περιοχές Natura 2000		
1.	ΕΖΔ «Περιοχή Μπισερού - Αγροκητιάς» (CY2000003)	950 μέτρα, κατεύθυνση νοτιοδυτικά
Εθνικά και κρατικά δάση		
2.	Κρατικό Δάσος «Αγροκητιά»	~2700, κατεύθυνση νότια
Μονοπάτια μελέτης της φύσης		
3.	/	/
Προστατευόμενες περιοχές και ζώνες		
4.	Διάδρομος διέλευσης άγριων αποδημητικών πτηνών	580 μέτρα, κατεύθυνση ανατολικά
Πολεοδομικές Ζώνες		
5.	Ζώνη στην οποία επιτρέπεται η ανέγερση υποστατικών για μαζική εκτροφή ζώων και πτηνών εξαιρουμένων των χοίρων, Δ1	Τα τεμάχια εμπίπτουν στη ζώνη αυτή
6.	Ζώνη προστασίας, Ζ1	Εφάπτεται βόρεια των τεμαχίων
7.	Ζώνη υπαίθρου, Γ3	365 μέτρα, κατεύθυνση νοτιοδυτικά
8.	Ζώνη προστασίας, Ζ3	965 μέτρα, κατεύθυνση νοτιοδυτικά
Λίμνες/ Φράγματα		
9.	/	/
Υδατορέματα		
10.	Εφήμερος ποταμός Κόριβας	Εφάπτεται ανατολικά
11.	Εγγεγραμμένο υδατόρεμα - αργάκι	70 μέτρα, κατεύθυνση νότια
12.	Ποταμός Λυκίδια	1200 μέτρα, κατεύθυνση δυτικά
Γεωτρήσεις Ύδρευσης και Αρδευσης		
13.	/	/
Διοικητικά Όρια Κοινοτήτων		
14.	Κοινότητα Αγροκητιά	Τα τεμάχια ανάπτυξης του προτεινόμενου έργου βρίσκονται στην κοινότητα

ΠΙΝΑΚΑΣ 4: ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ, ΑΝΘΡΩΠΟΓΕΝΗ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

A/A	Στοιχείο	Απόσταση από το προτεινόμενο έργο (μέτρα)
15.	Κοινότητα Άγιος Ιωάννης (Λευκωσίας)	Εφάπτεται βόρεια των τεμαχίων
16.	Κοινότητα Μένικο	550 μέτρα, κατεύθυνση βόρεια
17.	Κοινότητα Μαλούντα	750 μέτρα, κατεύθυνση νοτιοδυτικά
18.	Κοινότητα Μιτσερό	1150 μέτρα, κατεύθυνση ανατολικά
Αρχαιολογικά Μνημεία και Πολιτιστική κληρονομιά		
19.	Οικισμός της Ύστερης Εποχής του Χαλκού	> 1 χιλιόμετρο
20.	Οικισμός των Μεσαιωνικών χρόνων στην τοποθεσία Κιναρότα	
21.	Μοναστήρι Αγίου Παντελεήμονα (Αχερά)	

7. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Ο σκοπός της εκτίμησης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων είναι ο εντοπισμός, η περιγραφή και η αξιολόγηση των άμεσων και έμμεσων επιπτώσεων ενός έργου:

1. στον άνθρωπο, στην πανίδα και στη χλωρίδα·
2. στο έδαφος, στα ύδατα, στον αέρα, στο κλίμα και στο τοπίο·
3. στα υλικά αγαθά και στην πολιτιστική κληρονομιά·
4. στην αλληλεπίδραση μεταξύ των παραγόντων που αναφέρονται στα σημεία 1, 2 και 3.

Η προσέγγιση που ακολούθησε η ομάδα μελέτης του έργου για την εκτίμηση των επιπτώσεων στο περιβάλλον από την υλοποίηση του προτεινόμενου έργου περιλάμβανε τη συγκέντρωση όλων των απαραίτητων πληροφοριών ώστε να καταστεί δυνατή η σύγκριση της υφιστάμενης κατάστασης του περιβάλλοντος σε σχέση με την κατάσταση του περιβάλλοντος μετά την υλοποίηση του προτεινόμενου έργου.

Οι πληροφορίες αυτές, εκτός από τα δεδομένα που σχετίζονται με τη χωροθέτηση του έργου (βλ. Κεφ. 6) περιλαμβάνουν επίσης:

1. το μέγεθος και το σχεδιασμό του έργου·
2. τη σύρρευση με άλλα υφιστάμενα και/ή εγκεκριμένα έργα·
3. τη χρήση φυσικών πόρων, και ιδίως του εδάφους, της γης, των υδάτων και της βιοποικιλότητας·
4. την παραγωγή αποβλήτων·
5. τη ρύπανση και τις οχλήσεις·
6. τον κίνδυνο σοβαρών ατυχημάτων και/ή καταστροφών που σχετίζονται με το εν λόγω έργο, όπου περιλαμβάνονται και οι κίνδυνοι που προκαλούνται από την κλιματική αλλαγή·
7. τους κινδύνους για την ανθρώπινη υγεία (για παράδειγμα λόγω μόλυνσης των υδάτων ή ατμοσφαιρικής ρύπανσης).

Οι ενδεχόμενες σημαντικές επιπτώσεις στο περιβάλλον εξετάστηκαν σε συνάρτηση με τα χαρακτηριστικά και την τοποθεσία του έργου, λαμβάνοντας υπόψη:

1. το μέγεθος και τη χωρική έκταση των επιπτώσεων·
2. τη φύση των επιπτώσεων·
3. την ένταση και την πολυπλοκότητα των επιπτώσεων·
4. την πιθανότητα των επιπτώσεων·
5. την αναμενόμενη έναρξη, τη χρονική διάρκεια, τη συχνότητα και την αναστρεψιμότητα των επιπτώσεων·
6. τη σύρρευση των επιπτώσεων με τις επιπτώσεις άλλων υφιστάμενων και/ή εγκεκριμένων έργων·
7. τη δυνατότητα αποτελεσματικής μείωσης των επιπτώσεων

Οι ενδεχόμενες περιβαλλοντικές επιπτώσεις που εξετάστηκαν και αξιολογήθηκαν στο πλαίσιο της εκπόνησης της ΜΕΕΠ από τη φάση κατασκευής του προτεινόμενου έργου παρουσιάζονται στον Πίνακα 5.

Η αξιολόγηση των επιπτώσεων αυτών, σε συνδυασμό με τα μέτρα ελέγχου που ενσωματώθηκαν στο σχεδιασμό του έργου, κατέδειξε ότι από την υλοποίηση του προτεινόμενου έργου δεν αναμένεται να υπάρξουν σημαντικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις.

ΠΙΝΑΚΑΣ 5: ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΞΕΤΑΣΤΗΚΑΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΕΠ ΓΙΑ ΤΗ ΦΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΣ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΕΠΙΠΤΩΣΗ ΠΟΥ ΕΞΕΤΑΖΕΤΑΙ	ΠΙΘΑΝΕΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ
Γεωλογία και εδαφολογία	<ul style="list-style-type: none"> Αλλοίωση στη γεωλογία/ γεωμορφολογία ή/και κάποιο γεωλογικά σημαντικό σχηματισμό Αλλοίωση της ποιότητας του εδάφους Συμπύκνωση και διάβρωση του εδάφους Σφράγιση του εδάφους 	Δεν εκτιμάται ότι θα προκύψουν σημαντικές επιπτώσεις στην γεωλογία και το έδαφος της περιοχής μελέτης. Η δραστηριότητα που θα επιφέρει τη σημαντικότερη επίπτωση είναι η εκτέλεση των χωματοουργικών εργασιών. Οι κλίσεις εντός των τεμαχίων είναι σχετικά ήπιες, ενώ δεν εντοπίζονται γεωκίνδυνοι. Συνεπώς, δεν κρίνεται ότι θα προκύψουν σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις.
Νερό και υδάτινοι πόροι	<ul style="list-style-type: none"> Αλλοίωση της ποιότητας των υπόγειων νερών Αλλοίωση της ποιότητας των επιφανειακών νερών Κίνδυνος πλημμυρών 	Οι κατασκευαστικές εργασίες δεν εκτιμάται ότι θα επιφέρουν σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις στους εν λόγω αποδέκτες. Ομοίως, όσον αφορά τα υπόγεια ύδατα οι εργασίες που θα λάβουν χώρα κατά το κατασκευαστικό στάδιο δε θα περιλαμβάνουν βαθιές εκσκαφές και δεν αναμένεται να επηρεάσουν τον υπόγειο υδροφόρο.
Ποιότητα ατμοσφαιρικού αέρα και κλιματική αλλαγή	<ul style="list-style-type: none"> Έκλυση σκόνης και αιωρούμενων σωματιδίων Έκπομπή αέριων ρύπων που προέρχονται από τη λειτουργία μηχανών εσωτερικής καύσης Διαφυγή πτητικών οργανικών ενώσεων και οσμών 	Η εκτίμηση των επιπτώσεων έγινε με τη χρήση μοντέλου διασποράς αιωρούμενων σωματιδίων, σύμφωνα με το οποίο θα προκύψει αύξηση της συγκέντρωσης των αιωρούμενων σωματιδίων στην ατμόσφαιρα κατά τη διάρκεια διεκπεραίωσης των χωματοουργικών εργασιών. Δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές επιπτώσεις σε απόσταση 200 μέτρων από το χώρο κατασκευής του προτεινόμενου έργου.
Χερσαία οικολογία και βιοποικιλότητα	<ul style="list-style-type: none"> Απώλεια προστατευμένων και μη προστατευόμενων ειδών χλωρίδας Απώλεια ειδών ορνιθοπανίδας, ερπετών, αμφιβίων και θηλαστικών Δημιουργία όχλησης (π.χ. θόρυβος, δονήσεις, φωτισμός) στα είδη της βιοποικιλότητας 	Κατά το στάδιο κατασκευής του προτεινόμενου έργου αναμένεται αύξηση στα επίπεδα θορύβου και σκόνης στην περιοχή. Οι πιθανές επιπτώσεις θα έχουν προσωρινό χαρακτήρα και θα επηρεάσουν κατά κύριο λόγο κοινά είδη πανίδας και ορνιθοπανίδας.
Θόρυβος και δονήσεις	<ul style="list-style-type: none"> Αύξηση υφιστάμενου επιπέδου περιβαλλοντικού θορύβου Παραγωγή δονήσεων σε επίπεδο που να επηρεάζονται ευαίσθητοι αποδέκτες 	Η εκτίμηση των επιπτώσεων έγινε με τη χρήση μοντέλου διασποράς θορύβου, σύμφωνα με το οποίο δεν θα παρατηρηθεί αύξηση του περιβαλλοντικού θορύβου στους πλησιέστερους ευαίσθητους αποδέκτες.

ΠΙΝΑΚΑΣ 5: ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΞΕΤΑΣΤΗΚΑΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΕΠ ΓΙΑ ΤΗ ΦΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΣ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΕΠΙΠΤΩΣΗ ΠΟΥ ΕΞΕΤΑΖΕΤΑΙ	ΠΙΘΑΝΕΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ
Κοινωνικοοικονομικά δεδομένα	<ul style="list-style-type: none">Αύξηση στην τροχαία κίνηση/ επιβάρυνση οδικού δικτύουΑλλαγή χρήσεων γηςΑύξηση ζήτησης δημόσιων υπηρεσιώνΕπηρεασμός αναπτύξεων που δραστηριοποιούνται στον τομέα του τουρισμού και της αναψυχήςΕπηρεασμός αισθητικής περιοχήςΕπηρεασμός αρχαιολογικών και πολιτιστικών χώρων	Προσωρινή αύξηση στην τροχαία κίνηση λόγω της διακίνησης βαρέων οχημάτων από και προς το εργοτάξιο. Δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές επιπτώσεις.

Οι ενδεχόμενες περιβαλλοντικές επιπτώσεις που εξετάστηκαν και αξιολογήθηκαν στο πλαίσιο της εκπόνησης της ΜΕΕΠ από τη φάση λειτουργίας του προτεινόμενου έργου παρουσιάζονται στον Πίνακα 6.

ΠΙΝΑΚΑΣ 6: ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΞΕΤΑΣΤΗΚΑΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΕΠ ΓΙΑ ΤΗ ΦΑΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΣ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΕΠΙΠΤΩΣΗ ΠΟΥ ΕΞΕΤΑΖΕΤΑΙ	ΠΙΘΑΝΕΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ
Γεωλογία και εδαφολογία	<ul style="list-style-type: none">Αλλοίωση στη γεωλογία/ γεωμορφολογία ή/και κάποιο γεωλογικά σημαντικό σχηματισμόΑλλοίωση της ποιότητας του εδάφουςΣυμπύκνωση και διάβρωση του εδάφουςΣφράγιση του εδάφους	Δεν εκτιμάται ότι θα προκύψουν σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις στη γεωλογία και το έδαφος της περιοχής από τη λειτουργία του προτεινόμενου έργου.
Νερό και υδάτινοι πόροι	<ul style="list-style-type: none">Αλλοίωση της ποιότητας και της ποσότητας των υπόγειων νερώνΑλλοίωση της ποιότητας των επιφανειακών νερώνΚίνδυνος πλημμυρών	Δεδομένης της εφαρμογής των Βέλτιστων Διαθέσιμων Τεχνικών καθώς και της υδροπερατότητας του γεωλογικού σχηματισμού που απαντάται στην περιοχή, δεν εκτιμάται ότι θα προκύψουν σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις στους υδάτινους αποδέκτες κατά τη λειτουργία του προτεινόμενου έργου.
Ποιότητα ατμοσφαιρικού αέρα και κλιματική αλλαγή	<ul style="list-style-type: none">Έκλυση σκόνης και αιωρούμενων σωματιδίωνΈκπομπή αέριων ρύπων που προέρχονται από τη λειτουργία μηχανών εσωτερικής καύσηςΔιαφυγή πτητικών οργανικών ενώσεων και οσμών	Η εκτίμηση των επιπτώσεων από την έκλυση οσμών πραγματοποιήθηκε με την ανάπτυξη μοντέλου διασποράς των οσμών. Σύμφωνα με τα αποτελέσματα της συγκέντρωσης οσμών στους ευαίσθητους αποδέκτες, δεν αναμένονται σημαντικές επιπτώσεις.

ΠΙΝΑΚΑΣ 6: ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΞΕΤΑΣΤΗΚΑΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΕΠ ΓΙΑ ΤΗ ΦΑΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΣ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΕΠΙΠΤΩΣΗ ΠΟΥ ΕΞΕΤΑΖΕΤΑΙ	ΠΙΘΑΝΕΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ
Χερσαία οικολογία και βιοποικιλότητα	<ul style="list-style-type: none"> • Απώλεια προστατευμένων και μη προστατευόμενων ειδών χλωρίδας • Απώλεια ειδών ορνιθοπανίδας, ερπετών, αμφίβιων και θηλαστικών • Δημιουργία όχλησης (π.χ. θόρυβος, δονήσεις, φωτισμός) στα είδη της βιοποικιλότητας 	Οι πιθανές επιπτώσεις στη χερσαία οικολογία και βιοποικιλότητα από τη λειτουργία του προτεινόμενου έργου δεν εκτιμώνται σημαντικές, καθώς τόσο η πιθανότητα εμφάνισής τους όσο και το μέγεθός τους αναμένονται από αμελητέα έως μικρά.
Θόρυβος και δονήσεις	<ul style="list-style-type: none"> • Αύξηση υφιστάμενου επιπέδου περιβαλλοντικού θορύβου • Παραγωγή δονήσεων σε επίπεδο που να επηρεάζονται ευαίσθητοι αποδέκτες 	Δεν αναμένονται πιθανές σημαντικές επιπτώσεις.
Κοινωνικοοικονομικά δεδομένα	<ul style="list-style-type: none"> • Αύξηση στην τροχαία κίνηση/ επιβάρυνση οδικού δικτύου • Αλλαγή χρήσεων γης • Αύξηση ζήτησης δημόσιων υπηρεσιών • Επηρεασμός αναπτύξεων που δραστηριοποιούνται στον τομέα του τουρισμού και της αναψυχής • Επηρεασμός αισθητικής περιοχής • Επηρεασμός αρχαιολογικών και πολιτιστικών χώρων 	Δεν αναμένονται πιθανές σημαντικές επιπτώσεις.

8. ΕΚΦΡΑΣΤΕ ΤΗΝ ΑΠΟΨΗ ΣΑΣ

Αυτή είναι μια πρώτη ευκαιρία να εκφράσετε τις απόψεις σας σχετικά με το προτεινόμενο έργο πριν ακόμα οριστικοποιηθεί το περιεχόμενο της Μελέτης Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον. Υπάρχουν διάφοροι τρόποι με τους οποίους μπορείτε να ανταποκριθείτε στο πλαίσιο αυτής της φάσης της διαβούλευσης.

Με email στην ηλεκτρονική διεύθυνση:

info@ynbconsulting.eu

Ταχυδρομικώς στη διεύθυνση:

Αγίου Ιωάννου 11, Γραφείο 001

Τ.Κ. 1016

Λευκωσία

Τα σχόλια και οι απόψεις που θα υποβληθούν, θα καταγραφούν και θα αναλυθούν από την ομάδα μελέτης του έργου και στη συνέχεια θα συμπεριληφθούν, μαζί με τις σχετικές απαντήσεις, στη Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον που θα υποβληθεί στο Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως.

Σας παρακαλούμε όπως υποβάλετε τα σχόλια και τις απόψεις σας το αργότερο μέχρι την Δευτέρα 29 Ιανουαρίου 2024.