

ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ
ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑΣ 2.33 MW ΣΤΟ ΔΗΜΟ
ΓΕΡΙΟΥ ΤΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

Έκθεση
Πληροφοριών

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Προοίμιο.....	3
1. Εισαγωγή.....	4
2. Ανάγκη Υλοποίησης του Έργου	5
3. Χωροθέτηση Προτεινόμενου Έργου.....	7
4. Συνοπτική Περιγραφή Προτεινόμενου Έργου	10
5. Περιοχή Μελέτης.....	12
6. Υφιστάμενη Κατάσταση Περιβάλλοντος	13
7. Εκτίμηση Επιπτώσεων στο Περιβάλλον	15
8. Εκφράστε την Αποψη σας.....	21

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Το παρόν έγγραφο αποτελεί έκθεση πληροφοριών σχετικά με την κατασκευή και λειτουργία φωτοβολταϊκού πάρκου δυναμικότητας 2.33 MW στο Δήμο Γερίου της επαρχίας Λευκωσίας, που θα διαχειρίζεται από την εταιρεία S.S.H SOLAR ENERGY PLUS LTD. Το έγγραφο αυτό ετοιμάστηκε στο πλαίσιο της διαδικασίας Εκτίμησης των Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις των περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων από Ορισμένα Έργα Νόμων του 2018 και 2021 (Ν. 127(I)/2018 και Ν. 23(I)/2021).

Η έκθεση αυτή αποτελεί μέρος της διαδικασίας που αποφασίστηκε να ακολουθηθεί για τη διασφάλιση της πληρότητας του περιεχομένου της Μελέτης Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον (ΜΕΕΠ) για το συγκεκριμένο έργο. Αποτελεί επίσης μέρος της μεθοδολογίας που έχει επιλεγεί για συμμόρφωση με το άρθρο 26(7) της σχετικής νομοθεσίας, σύμφωνα με το οποίο *“Προτού υποβάλει Μελέτη, ο κύριος του έργου υποχρεούται να προβεί σε δημόσια διαβούλευση και τουλάχιστον σε μια δημόσια παρουσίαση πριν οριστικοποιήσει το περιεχόμενό της, με στόχο να δοθεί η δυνατότητα στην ενδιαφερόμενη αρχή τοπικής διοίκησης και το κοινό να υποβάλουν σχόλια και προτάσεις για τις επιπτώσεις του έργου στο περιβάλλον. Νοείται ότι οι απόψεις αυτές παρατίθενται στη Μελέτη μαζί με σχολιασμό για το βαθμό στον οποίο λήφθηκαν υπόψη”*.

Τα κύρια θέματα που παρουσιάζονται στο παρόν έγγραφο είναι τα ακόλουθα:

- Ανάγκη και οφέλη υλοποίησης του προτεινόμενου έργου·
- Χωροθέτηση προτεινόμενου έργου·
- Συνοπτική περιγραφή προτεινόμενου έργου·
- Περιοχή μελέτης·
- Υφιστάμενη κατάσταση περιβάλλοντος· και
- Εκτίμηση περιβαλλοντικών επιπτώσεων από την κατασκευή και λειτουργία του προτεινόμενου έργου

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Το προτεινόμενο έργο αφορά την κατασκευή και λειτουργία φωτοβολταϊκού πάρκου δυναμικότητας 2.33MW, το οποίο θα κατασκευαστεί στο Δήμο Γερίου της επαρχίας Λευκωσίας.

Το προτεινόμενο έργο εμπίπτει στην παράγραφο 28, κατηγορία (β) «Φωτοβολταϊκά και αγροφωτοβολταϊκά συστήματα που θα τοποθετηθούν στο έδαφος με ισχύ ίση ή μεγαλύτερη του 1 MW» του Πρώτου Παραρτήματος των περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Έργα Νόμων του 2018 και 2021 (Ν. 127(I)/2018 και Ν. 23(I)/2021). Ως εκ τούτου πρέπει να εκπονηθεί Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον (ΜΕΕΠ).

Τα τεμάχια ανάπτυξης του προτεινόμενου έργου βρίσκονται στο Δήμο Γερίου, που υπάγεται διοικητικά στο Επαρχιακό Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως Λευκωσίας του Υπουργείου Εσωτερικών. Το προτεινόμενο έργο θα αναπτυχθεί στα τεμάχια 260 και 262 με Φύλλο / Σχέδιο 31/09Ε2 και Τοπωνύμιο Κοννοβαριδικιά. Οι συντεταγμένες στο κέντρο περίπου των τεμαχίων είναι Γεωγραφικό Πλάτος (Γ. Π.): 35.110885° και Γεωγραφικό Μήκος (Γ. Μ.): 33.450076°.

Η ευθύνη για την εκπόνηση της ΜΕΕΠ ανατέθηκε στην εταιρεία YNB Consulting Ltd¹. Η μελετητική ομάδα που επιφορτίστηκε με την εκπόνηση της ΜΕΕΠ παρουσιάζεται στον Πίνακα 1.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1: ΟΜΑΔΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΕΠ

ΌΝΟΜΑ	ΘΕΣΗ/ΡΟΛΟΣ	ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
Γιάννης Χάσιος	Συντονιστής ομάδας μελέτης	Χημικός Μηχανικός, Περιβαλλοντική Υγεία	yiannis@ynbconsulting.eu
Νικόλας Παφίτης	Μέλος ομάδας μελέτης	Μηχανικός Περιβάλλοντος	nicolas@ynbconsulting.eu
Γεωργία Χατζηουρανίου	Μέλος ομάδας μελέτης	Επιστήμη και Τεχνολογία Περιβάλλοντος, Μηχανική Περιβάλλοντος	georgia@ynbconsulting.eu
Μαρία Χρόνη	Μέλος ομάδας μελέτης	Γεωλόγος, Περιβαλλοντικές Επιστήμες	m.chroni@ynbconsulting.eu

¹ <https://ynbconsulting.eu/>

2. ΑΝΑΓΚΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο σκοπός υλοποίησης του προτεινόμενου έργου είναι η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμη Πηγή Ενέργειας (ΑΠΕ), την ηλιακή ενέργεια. Η αξιοποίηση της ηλιακής ενέργειας αποτελεί στρατηγική αειφόρου ανάπτυξης για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας. Τα οφέλη από την εκμετάλλευση της ηλιακής ενέργειας για την παραγωγή ηλεκτρισμού είναι περιβαλλοντικά, κοινωνικά αλλά και εθνικά.

Τα περιβαλλοντικά, κοινωνικά και αναπτυξιακά οφέλη από την εκμετάλλευση της ηλιακής ενέργειας για την παραγωγή ηλεκτρισμού περιγράφονται στις παραγράφους που ακολουθούν.

Τα περιβαλλοντικά οφέλη από την υλοποίηση του προτεινόμενου έργου αφορούν την αειφόρο χρήση των φυσικών πόρων (συμβατικών καυσίμων και γόνιμου εδάφους) και την αξιοποίηση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ). Η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας στο προτεινόμενο έργο θα πραγματοποιείται με τη χρήση ΑΠΕ, αποτρέποντας την καύση συμβατικών καυσίμων για παραγωγή ηλεκτρισμού και μειώνοντας την εξάρτηση της Κύπρου από τα ορυκτά καύσιμα για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας.

Η υλοποίηση του προτεινόμενου έργου θα επιφέρει μείωση της εκπομπής αέριων ρύπων στην ατμόσφαιρα, συμπεριλαμβανομένων των αέριων του θερμοκηπίου, η οποία θα έχει ως αποτέλεσμα τη βελτίωση της ποιότητας του ατμοσφαιρικού αέρα ενώ ταυτόχρονα θα συνεισφέρει και στην αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής. Συγκεκριμένα, η υλοποίηση του προτεινόμενου έργου αναμένεται ότι θα έχει ως αποτέλεσμα την αποφυγή εκπομπής αερίων του θερμοκηπίου κατά 676.6 g CO₂-eq για κάθε kWh που θα παράγεται (ΑΗΚ, 2023). Η μέγιστη ετήσια ποσότητα ηλεκτρικής ενέργειας που θα παράγεται κατά τη λειτουργία του προτεινόμενου φωτοβολταϊκού πάρκου είναι 8,144,360 kWh (8,144 MWh), κι ως εκ τούτου αναμένεται η αποφυγή ~ 5,510 τόνων CO₂-eq ετησίως.

Τα κοινωνικά οφέλη από την υλοποίηση του προτεινόμενου έργου θα είναι η καλύτερη ποιότητα ζωής των μόνιμων κατοίκων στις περιοχές πλησίον των συμβατικών ηλεκτροπαραγωγικών σταθμών. Η αύξηση των ΑΠΕ στο δίκτυο ηλεκτροδότησης θα οδηγήσει στη μείωση της παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από συμβατικούς σταθμούς και συνεπώς η ποιότητα του ατμοσφαιρικού αέρα στις περιοχές αυτές θα βελτιωθεί.

Ένα ακόμη κοινωνικό όφελος που ενδεχομένως να δημιουργηθεί από την υλοποίηση του προτεινόμενου έργου είναι η μείωση της τιμής της ηλεκτρικής ενέργειας, καθώς η κατανάλωση των συμβατικών καυσίμων θα μειωθεί και θα αυξηθεί ο ανταγωνισμός στον τομέα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας. Επίσης, η αποκέντρωση της παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από συμβατικούς σταθμούς μπορεί να ενισχύσει την ενεργειακή ασφάλεια και ανθεκτικότητα του συστήματος.

Η υλοποίηση του προτεινόμενου έργου θα έχει ως αποτέλεσμα εθνικά οφέλη. Σε συνέχεια της Συμφωνίας των Παρισίων μεταξύ της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε) και των κρατών μελών της για μία Ευρώπη κλιματικά ουδέτερη έως το έτος 2050, τα κράτη μέλη έχουν ετοιμάσει Εθνικό Σχέδιο για την Ενέργεια και το Κλίμα για την περίοδο 2021 – 2030. Η υλοποίηση του προτεινόμενου έργου θα

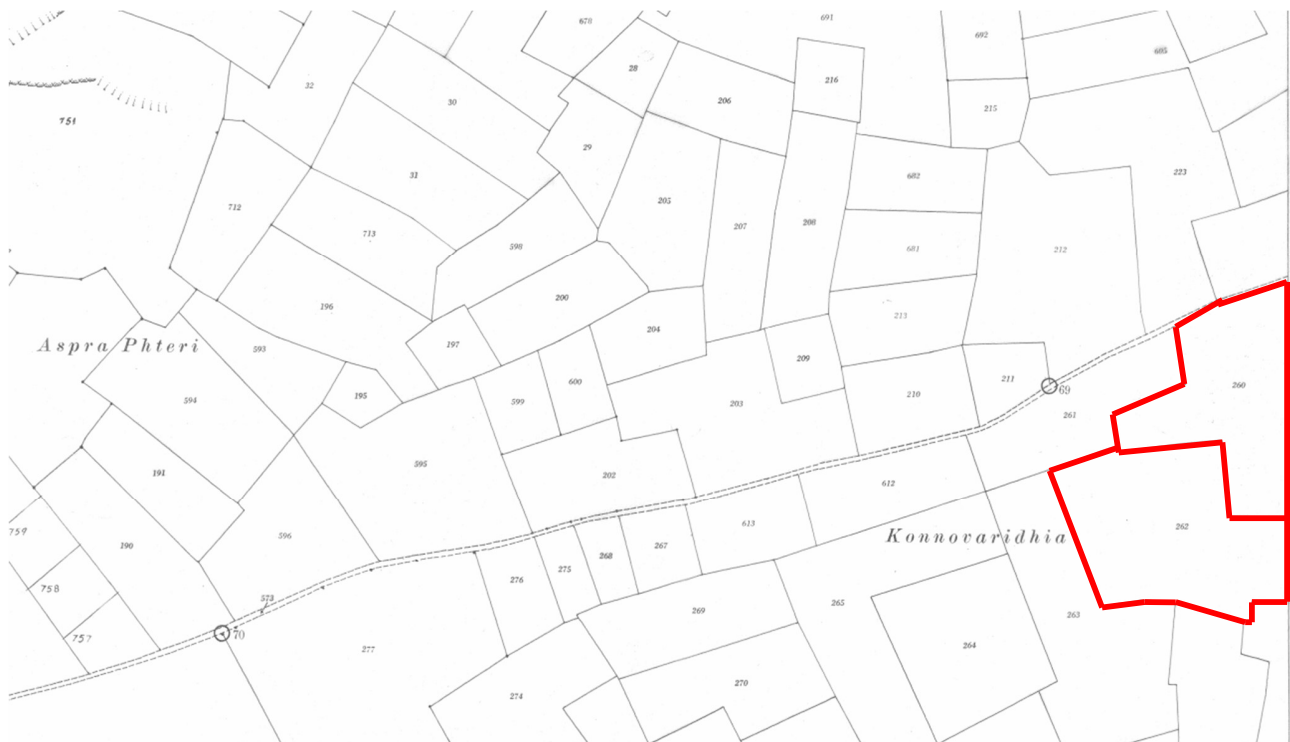
συνεισφέρει στην επίτευξη μερικών στόχων που έχει θέσει η Κύπρος στο Εθνικό της Σχέδιο για την Ενέργεια και το Κλίμα για την περίοδο 2021 – 2030 (Κυπριακή Δημοκρατία, 2020). Συγκεκριμένα, θα συμβάλει στην επίτευξη του στόχου για τη χρήση ΑΠΕ στην τελική κατανάλωση ενέργειας, ο οποίος αναφέρεται σε ποσοστό τουλάχιστον 31%. Η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ το 2022 στην Κύπρο ανήλθε το ποσοστό 17.2% (ΔΣΜΚ, 2023). Ως εκ τούτου, η υλοποίηση του προτεινόμενου έργου θα μειώσει την ανάγκη ανάπτυξης στον τομέα των ΑΠΕ στην Κύπρο, η οποία είναι μεγάλη.

Η λειτουργία του προτεινόμενου έργου θα συνεισφέρει στην επίτευξη ακόμη ενός εθνικού στόχου ο οποίος έχει τεθεί στο Εθνικό Σχέδιο για την Ενέργεια και το Κλίμα για την περίοδο 2021 – 2030. Στο Εθνικό Σχέδιο για την Ενέργεια και το Κλίμα για την περίοδο 2021 – 2030 έχει τεθεί στόχος μείωσης της εκπομπής αερίων του θερμοκηπίου κατά 32% μέχρι το 2030 σε σχέση με το έτος 2005. Η λειτουργία του προτεινόμενου έργου θα οδηγήσει στη μείωση της ανάγκης καύσης συμβατικών καυσίμων για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας. Η διεργασία καύσης συμβατικών καυσίμων έχει ως αποτέλεσμα την εκπομπή αερίων του θερμοκηπίου στην ατμόσφαιρα. Συνεπώς, η λειτουργία του προτεινόμενου έργου θα οδηγήσει στη μείωση εκπομπής αερίων του θερμοκηπίου και στην επίτευξη του εθνικού στόχου.

Με σκοπό τη μείωση των αερίων του θερμοκηπίου, η Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε) ανέπτυξε το σύστημα εμπορίας δικαιωμάτων εκπομπών. Μέσω αυτού του συστήματος έχει θέσει περιορισμούς στην ποσότητα εκπομπής αερίων του θερμοκηπίου από ενεργοβόρες βιομηχανίες, όπως οι παραγωγοί ηλεκτρικής ενέργειας. Τα ανώτατα επίπεδα των δικαιωμάτων εκπομπών καθορίζονται από την Ε.Ε. και κάθε επιχείρηση λαμβάνει ή αγοράζει τα δικαιώματα που χρειάζεται. Το ανώτατο όριο μειώνεται με την πάροδο του χρόνου, προκειμένου να μειωθούν σταδιακά οι συνολικές ποσότητες εκπομπών. Συγκεκριμένα, από το 2021 ο ετήσιος ρυθμός μείωσης είναι 2.2% αντί για 1.74%. Σύμφωνα με τα μέχρι σήμερα δεδομένα σχετικά με την εξάρτηση της Κύπρου στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από τη καύση συμβατικών καυσίμων, η υλοποίηση του προτεινόμενου έργου θα βοηθήσει στην μείωση της εκπομπής αερίων του θερμοκηπίου και θα επιφέρει κοινωνικο-οικονομικό όφελος σε εθνικό επίπεδο.

3. ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το προτεινόμενο έργο προγραμματίζεται να ανεγερθεί στα τεμάχια με αριθμό 260 και 262 με Φύλλο / Σχέδιο 31/09Ε2. Στην Εικόνα 1 παρουσιάζονται τα τεμάχια όπου προτείνεται να χωροθετηθεί το έργο στον κτηματικό χάρτη της περιοχής.



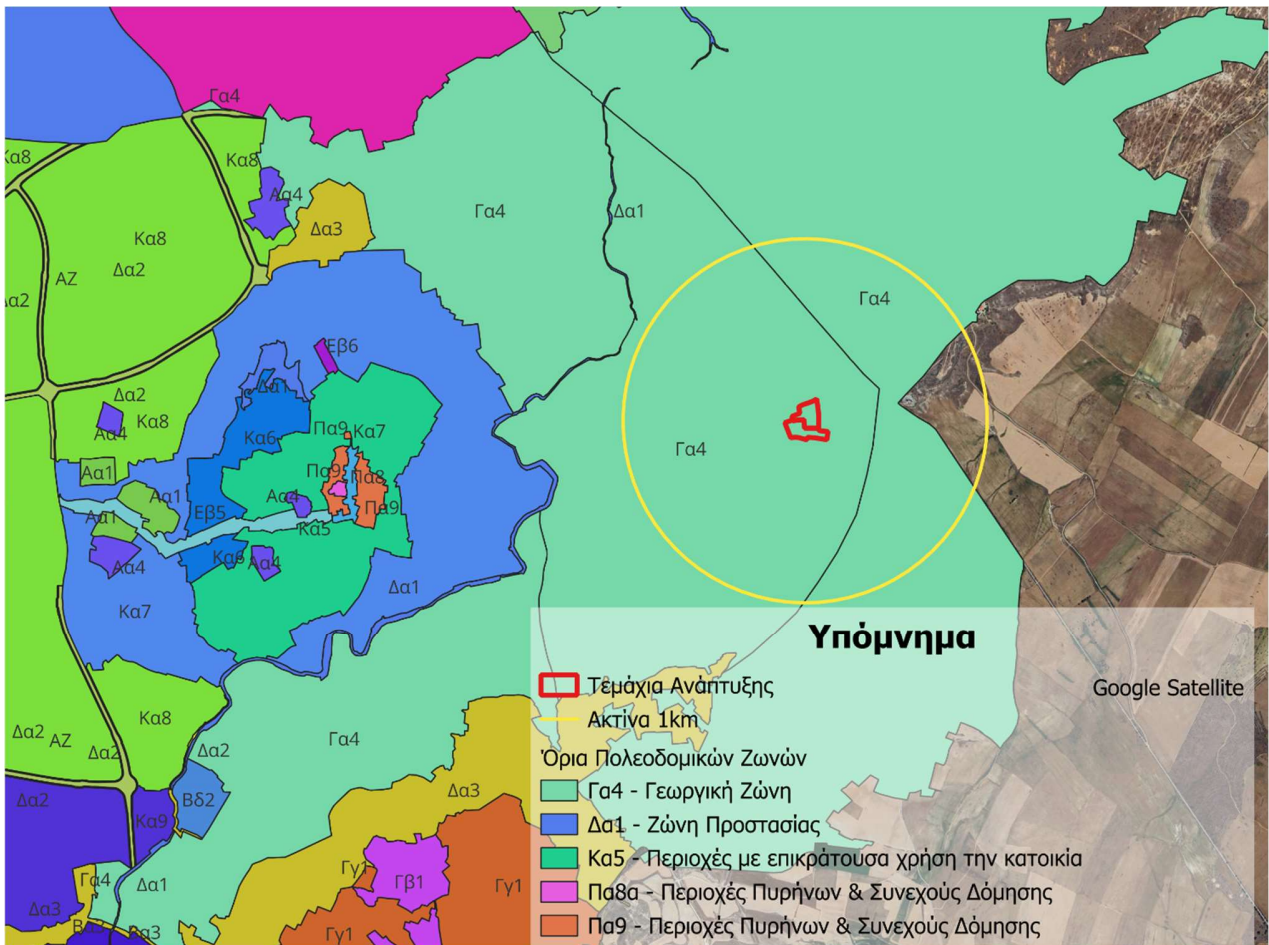
Εικόνα 1: Κτηματικός χάρτης περιοχής

Στην Εικόνα 2 παρουσιάζεται πρόσφατη δορυφορική λήψη των προτεινόμενων τεμαχίων υλοποίησης του έργου καθώς και της περιοχής.



Εικόνα 2: Τοποθεσία Ανάπτυξης Προτεινόμενου Έργου

Ο Δήμος Γερίου εμπίπτει στο Τοπικό Σχέδιο Λευκωσίας 2018. Σύμφωνα με το Τοπικό Σχέδιο, τα τεμάχια ανάπτυξης του προτεινόμενου έργου εμπίπτουν σε πολεοδομική ζώνη Γα4, Αγροτική Ζώνη / Περιαστική Περιοχή. Οι πολεοδομικές ζώνες στην περιοχή μελέτης παρουσιάζονται στην Εικόνα 3.



Εικόνα 3: Πολεοδομικές ζώνες στην περιοχή μελέτης

4. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το προτεινόμενο έργο αφορά τη κατασκευή και λειτουργία φωτοβολταϊκού πάρκου δυναμικότητας 2.33MW. Η μέγιστη ετήσια παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας κατά τη λειτουργία του προτεινόμενου φωτοβολταϊκού πάρκου θα είναι 8,144,360 kWh (8,144 MWh).

Στο προτεινόμενο έργο θα περιλαμβάνονται οι ακόλουθες βασικές εγκαταστάσεις και εξοπλισμό:

- Φωτοβολταϊκά πλαίσια (4,012 δυναμικότητας 580 Wp)
- Βάσεις στήριξης (93)
- Μετατροπείς – converters (15 δυναμικότητας 215 kW)
- Μετασχηματιστές – inverters (ένα δυναμικότητας 2 MW και ένα δυναμικότητας 1 MW)
- Υποσταθμοί
- Βοηθητικός εξοπλισμός

Για τη λειτουργία του προτεινόμενου έργου δεν είναι απαραίτητη η πλήρης απασχόληση και συνεχής παρουσία προσωπικού. Παρουσία εργαζομένων θα απαιτείται κατά τη εκτέλεση εργασιών συντήρησης, οι οποίες εκτιμώνται σε μερικές φορές το χρόνο καθώς επίσης και για τις επιτόπιες επιθεωρήσεις, οι οποίες θα περιλαμβάνουν κυρίως οπτικούς ελέγχους και θα πραγματοποιούνται σε εβδομαδιαία βάση.

Στην Εικόνα 4 παρουσιάζεται το χωροταξικό σχέδιο του προτεινόμενου φωτοβολταϊκού πάρκου, στο οποίο συμπεριλαμβάνονται οι κύριες υποδομές, τα μηχανήματα, ο εξοπλισμός και οι κτηριακές εγκαταστάσεις που θα εγκατασταθούν.



4012 panels *580wp = 2326,96 kwp

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΛΟΪΖΟΣ ΧΡΗΣΤΟΔΟΥΛΟΥ
 ΔΙΔΑΚΤΟΡ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΟΔΟΣ ΠΥΡΡΑ 66/ΘΕΣΣΟΝ 19, Τ.Κ. 102_2413 ΣΦΗΚΙΑ, ΑΕΥΚΙΣΣΙΑ
 Τ.Κ. 21342 - 1506 ΑΕΥΚΙΣΣΙΑ, ΘΕΣΣ. 22354895, ΦΑΞ 22353877
 E-MAIL: loizos@loizosarchitect.com.cy

ΕΡΓΟ

ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟ ΠΑΡΚΟ
 2327 kwp ΣΤΟ ΓΕΡΙ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
 S.S.H. SOLAR ENERGY PLUS
 LTD

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ	208	ΚΑΛΩΣΙΑ	1:1000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2023	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	A-01

Εικόνα 4: Χωροταξικό Σχέδιο προτεινόμενου φωτοβολταϊκού πάρκου

5. ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

Περιοχή μελέτης ορίζεται ως η περιοχή εντός των ορίων της οποίας μελετώνται οι επιπτώσεις που ενδέχεται να προκληθούν στο περιβάλλον από την υλοποίηση του προτεινόμενου έργου. Λαμβάνοντας υπόψη την τοποθεσία του έργου, το είδος και το μέγεθος των προτεινόμενων εργασιών καθώς επίσης και τις σχετικές κατευθυντήριες γραμμές του Τμήματος Περιβάλλοντος, η ακτίνα της περιοχής μελέτης καθορίστηκε ώστε να περιλαμβάνει τις οικιστικές ζώνες της ευρύτερης περιοχής καθώς επίσης και την περιοχή σε ακτίνα ενός χιλιομέτρου από τα όρια των τεμαχίων του προτεινόμενου φωτοβολταϊκού πάρκου. Η περιοχή μελέτης παρουσιάζεται στην Εικόνα 5.



Εικόνα 5: Περιοχή Μελέτης

6. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Στο πλαίσιο εκπόνησης της ΜΕΕΠ, η ομάδα μελέτης του έργου προχώρησε σε αναλυτική αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης του περιβάλλοντος εντός της ορίων της περιοχής μελέτης. Η αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης πραγματοποιήθηκε ξεχωριστά για τις ακόλουθες περιβαλλοντικές παραμέτρους:

- Γεωλογία και εδαφολογία:
- Νερό και υδάτινοι πόροι:
- Ποιότητα ατμοσφαιρικού αέρα και κλιματική αλλαγή:
- Χερσαία οικολογία και βιοποικιλότητα:
- Θόρυβος και δονήσεις:
- Κοινωνικοοικονομικές συνθήκες.

Για την αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης του περιβάλλοντος αντλήθηκαν πληροφορίες και δεδομένα τόσο από πρωτογενείς πηγές, όσο και από την υφιστάμενη βιβλιογραφία και ήδη δημοσιευμένα δεδομένα, όπως παρουσιάζεται στον Πίνακα 2.

ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΠΗΓΕΣ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΠΡΩΤΟΓΕΝΗ ΔΕΔΟΜΕΝΑ
Μετρήσεις ποιότητας ατμοσφαιρικού αέρα από τους σταθμούς παρακολούθησης του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας
Μετρήσεις υφιστάμενου επιπέδου του περιβαλλοντικού θορύβου
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ
Βιβλιογραφικά και χαρτογραφικά δεδομένα από τα αρμόδια κυβερνητικά τμήματα και υπηρεσίες (Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης, Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων, Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας, Τμήμα Δημοσίων Έργων, Στατιστική Υπηρεσία Κύπρου, Τμήμα Αρχαιοτήτων)
Επιστημονικές δημοσιεύσεις
Εκθέσεις και πρωτογενή δεδομένα παρακολούθησης περιβαλλοντικών παραμέτρων

Οι αποστάσεις των τεμαχίων ανάπτυξης του προτεινόμενου έργου σε σχέση με τα γύρω πολεοδομικά, ανθρωπογενή και φυσικά στοιχεία παρουσιάζονται στον Πίνακα 3.

ΠΙΝΑΚΑΣ 3: ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ, ΑΝΘΡΩΠΟΓΕΝΗ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

A/A	Στοιχείο	Απόσταση από το προτεινόμενο έργο
Περιοχές Natura 2000		
1.	Ειδική Ζώνη Διατήρησης (ΕΖΔ) «Αλυκός Ποταμός – Άγιος Σωζόμενος» (CY2000002)	3.5 χιλιόμετρα, κατεύθυνση νότια
Προστατευόμενες περιοχές και ζώνες		
2.	Διάδρομος διέλευσης άγριων αποδημητικών πτηνών	15 χιλιόμετρα, κατεύθυνση νότια
Πολεοδομικές Ζώνες		
3.	Αγροτική Ζώνη/Περιαστική περιοχή, Γα4	Τα τεμάχια ανάπτυξης του προτεινόμενου έργου εμπίπτουν στην ζώνη αυτή
4.	Ζώνη Προστασίας, Δα1	1.35 χιλιόμετρα, κατεύθυνση βορειοδυτικά
5.	Περιοχές με επικρατούσα χρήση την κατοικία, Κα7	2.05 χιλιόμετρα, κατεύθυνση δυτικά
6.	Περιοχές με επικρατούσα χρήση την κατοικία, Κα5	2.08 χιλιόμετρα, κατεύθυνση δυτικά
Δασικές εκτάσεις – Κρατικά Πάρκα		
7.	Αθαλάσσα	3.55 χιλιόμετρα, κατεύθυνση βορειοδυτικά
8.	Κρατικό δάσος «Λουρκά Ι»	3.75 χιλιόμετρα, κατεύθυνση βορειοδυτικά
9.	Κρατικό δάσος «Λουρκά ΙΙ»	3.42 χιλιόμετρα, κατεύθυνση βορειοδυτικά
Υδατορέματα		
10.	Εφήμερος ποταμός Αλμυρός	1 χιλιόμετρο, κατεύθυνση δυτικά
Λίμνες		
11.	/	/
Νερά Κολύμβησης		
12.	/	/
Αρχαιολογικά Μνημεία και Πολιτιστική κληρονομιά		
13.	Εκκλησία Παναγίας Χρυσοεργιώτισσας	2.3 χιλιόμετρα, κατεύθυνση δυτικά
14.	Αρχαία στέρνα	> 1 χιλιόμετρο

7. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Ο σκοπός της εκτίμησης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων είναι ο εντοπισμός, η περιγραφή και η αξιολόγηση των άμεσων και έμμεσων επιπτώσεων ενός έργου:

1. στον άνθρωπο, στην πανίδα και στη χλωρίδα·
2. στο έδαφος, στα ύδατα, στον αέρα, στο κλίμα και στο τοπίο·
3. στα υλικά αγαθά και στην πολιτιστική κληρονομιά·
4. στην αλληλεπίδραση μεταξύ των παραγόντων που αναφέρονται στα σημεία 1, 2 και 3.

Η προσέγγιση που ακολούθησε η ομάδα μελέτης του έργου για την εκτίμηση των επιπτώσεων στο περιβάλλον από την υλοποίηση του προτεινόμενου έργου περιλάμβανε τη συγκέντρωση όλων των απαραίτητων πληροφοριών ώστε να καταστεί δυνατή η σύγκριση της υφιστάμενης κατάστασης του περιβάλλοντος σε σχέση με την κατάσταση του περιβάλλοντος μετά την υλοποίηση του προτεινόμενου έργου.

Οι πληροφορίες αυτές, εκτός από τα δεδομένα που σχετίζονται με τη χωροθέτηση του έργου (βλ. Κεφάλαιο 6) περιλαμβάνουν επίσης:

1. το μέγεθος και το σχεδιασμό του έργου·
2. τη σύρευση με άλλα υφιστάμενα και/ή εγκεκριμένα έργα·
3. τη χρήση φυσικών πόρων, και ιδίως του εδάφους, της γης, των υδάτων και της βιοποικιλότητας·
4. την παραγωγή αποβλήτων·
5. τη ρύπανση και τις οχλήσεις·
6. τον κίνδυνο σοβαρών ατυχημάτων και/ή καταστροφών που σχετίζονται με το εν λόγω έργο, όπου περιλαμβάνονται και οι κίνδυνοι που προκαλούνται από την κλιματική αλλαγή·
7. τους κινδύνους για την ανθρώπινη υγεία (για παράδειγμα λόγω μόλυνσης των υδάτων ή ατμοσφαιρικής ρύπανσης).

Οι ενδεχόμενες σημαντικές επιπτώσεις στο περιβάλλον εξετάστηκαν σε συνάρτηση με τα χαρακτηριστικά και την τοποθεσία του έργου, λαμβάνοντας υπόψη:

1. το μέγεθος και τη χωρική έκταση των επιπτώσεων·
2. τη φύση των επιπτώσεων·
3. την ένταση και την πολυπλοκότητα των επιπτώσεων·
4. την πιθανότητα εμφάνισης των επιπτώσεων·
5. την αναμενόμενη έναρξη, τη χρονική διάρκεια, τη συχνότητα και την αναστρεψιμότητα των επιπτώσεων·
6. τη σύρρευση των επιπτώσεων με τις επιπτώσεις άλλων υφιστάμενων και/ή εγκεκριμένων έργων·
7. τη δυνατότητα αποτελεσματικής μείωσης των επιπτώσεων.

Οι ενδεχόμενες περιβαλλοντικές επιπτώσεις που εξετάστηκαν και αξιολογήθηκαν στο πλαίσιο της εκπόνησης της ΜΕΕΠ από τη φάση κατασκευής του προτεινόμενου έργου παρουσιάζονται στον Πίνακα 4.

Η αξιολόγηση των επιπτώσεων αυτών, σε συνδυασμό με τα μέτρα ελέγχου που ενσωματώθηκαν στο σχεδιασμό του έργου, κατέδειξε ότι από την υλοποίηση του προτεινόμενου έργου δεν αναμένεται να υπάρξουν σημαντικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις.

ΠΙΝΑΚΑΣ 4: ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΞΕΤΑΣΤΗΚΑΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΕΠ ΓΙΑ ΤΟ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΕΡΓΟ – ΦΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΣ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΕΠΙΠΤΩΣΗ ΠΟΥ ΕΞΕΤΑΖΕΤΑΙ	ΠΙΘΑΝΕΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ
Γεωλογία και εδαφολογία	<ul style="list-style-type: none"> Αλλοίωση στη γεωλογία/ γεωμορφολογία ή/και κάποιο γεωλογικά σημαντικό σχηματισμό Αλλοίωση της ποιότητας του εδάφους Συμπύκνωση και διάβρωση του εδάφους Σφράγιση του εδάφους 	<p>Σύμφωνα με τον σχεδιασμό του προτεινόμενου έργου δεν θα πραγματοποιηθούν εκτεταμένες χωματουργικές εργασίες, ενώ η σφράγιση θα είναι σε περιορισμένη έκταση των τεμαχίων.</p> <p>Δεν αναμένονται πιθανές σημαντικές επιπτώσεις.</p>
Νερό και υδάτινοι πόροι	<ul style="list-style-type: none"> Αλλοίωση της ποιότητας των υπόγειων και επιφανειακών νερών Αλλοίωση της κατεύθυνσης και πορείας των επιφανειακών νερών 	<p>Κατά τη φάση κατασκευής δεν αναμένεται να επηρεαστούν με οποιοδήποτε τρόπο τα επιφανειακά και τα υπόγεια υδάτινα σώματα που απαντώνται στην περιοχή. Δεν εκτιμάται ότι θα προκύψουν σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις στους εν λόγω αποδέκτες.</p>
Ποιότητα ατμοσφαιρικού αέρα και κλιματική αλλαγή	<ul style="list-style-type: none"> Πρόκληση οχληρίας από την έκλυση σκόνης και αιωρούμενων σωματιδίων PM₁₀ και PM_{2.5} Υποβάθμιση της ποιότητας του ατμοσφαιρικού αέρα από την εκπομπή καυσαερίων εξαιτίας της διακίνησης οχημάτων και της λειτουργίας μηχανών εσωτερικής καύσης Πρόκληση οχληρίας από την έκλυση πτητικών οργανικών ενώσεων και οσμών 	<p>Η εκτίμηση των επιπτώσεων έγινε με τη χρήση μοντέλου διασποράς σκόνης, σύμφωνα με το οποίο θα προκύψει αύξηση της συγκέντρωσης των αιωρούμενων σωματιδίων στην ατμόσφαιρα κατά τη διάρκεια διεκπεραίωσης των χωματουργικών εργασιών. Δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές επιπτώσεις.</p>
Χερσαία οικολογία και βιοποικιλότητα	<ul style="list-style-type: none"> Απώλεια προστατευμένων και μη προστατευόμενων ειδών χλωρίδας Απώλεια ειδών ορνιθοπανίδας, ερπετών, αμφίβιων και θηλαστικών Δημιουργία όχλησης (π.χ. θόρυβος, δονήσεις, φωτισμός) στα είδη της βιοποικιλότητας 	<p>Οι εργασίες που θα λάβουν χώρα κατά το στάδιο κατασκευής του προτεινόμενου έργου θα διαρκέσουν σύντομο χρονικό διάστημα και δεν εκτιμάται ότι θα επιφέρουν σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις στους οικολογικούς αποδέκτες της περιοχής.</p>
Θόρυβος και δονήσεις	<ul style="list-style-type: none"> Πρόκληση οχληρίας από την αύξηση υφιστάμενου επιπέδου περιβαλλοντικού θορύβου Πρόκληση οχληρίας από την παραγωγή δονήσεων 	<p>Η εκτίμηση των επιπτώσεων έγινε με τη χρήση μοντέλου διασποράς θορύβου, σύμφωνα με το οποίο δεν αναμένεται ότι θα παρατηρηθεί αύξηση του περιβαλλοντικού θορύβου.</p>

ΠΙΝΑΚΑΣ 4: ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΞΕΤΑΣΤΗΚΑΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΕΠ ΓΙΑ ΤΟ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΕΡΓΟ – ΦΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΣ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΕΠΙΠΤΩΣΗ ΠΟΥ ΕΞΕΤΑΖΕΤΑΙ	ΠΙΘΑΝΕΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ
Κοινωνικοοικονομικές συνθήκες	<ul style="list-style-type: none"> • Αύξηση στην τροχαία κίνηση/ επιβάρυνση οδικού δικτύου • Αύξηση ζήτησης δημόσιων υπηρεσιών • Επηρεασμός αναπτύξεων που δραστηριοποιούνται στον τομέα του τουρισμού και της αναψυχής • Επηρεασμός αισθητικής περιοχής • Επηρεασμός αρχαιολογικών και πολιτιστικών χώρων 	<p>Κατά τη φάση κατασκευής του έργου θα υπάρχει ανάγκη διακίνησης βαρέων οχημάτων για την μεταφορά πρώτων υλών και αποβλήτων στο εργοτάξιο. Αναμένεται ότι θα προκύψει προσωρινή αύξηση στην τροχαία κίνηση στου τοπικού οδικού δικτύου.</p> <p>Κατά τη φάση κατασκευής του έργου δεν αναμένονται σημαντικές επιπτώσεις στις δημόσιες υπηρεσίες (τοπικό δίκτυο ηλεκτροδότησης και υδροδότησης) καθώς δε θα γίνεται χρήση τους.</p> <p>Δεν αναμένεται ότι το εργοτάξιο θα επηρεάσει τις πλησιέστερες αναπτύξεις που δραστηριοποιούνται στον τομέα του τουρισμού και της αναψυχής ή/και τους πλησιέστερους χώρους πολιτιστικής κληρονομιάς. Ο πλησιέστερος χώρος εστίασης βρίσκεται σε απόσταση 2.5 χιλιομέτρων περίπου από τα τεμάχια. Το πλησιέστερο μνημείο βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη από 2 χιλιόμετρα από τα τεμάχια.</p> <p>Δεν αναμένεται ότι θα προκύψουν σημαντικές επιπτώσεις στην αισθητική του τοπίου της περιοχής.</p>

Οι ενδεχόμενες περιβαλλοντικές επιπτώσεις που εξετάστηκαν και αξιολογήθηκαν στο πλαίσιο της εκπόνησης της ΜΕΕΠ από τη φάση λειτουργίας του προτεινόμενου έργου παρουσιάζονται στον Πίνακα 5.

ΠΙΝΑΚΑΣ 5: ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΞΕΤΑΣΤΗΚΑΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΕΠ ΓΙΑ ΤΟ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΕΡΓΟ – ΦΑΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΣ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΕΠΙΠΤΩΣΗ ΠΟΥ ΕΞΕΤΑΖΕΤΑΙ	ΠΙΘΑΝΕΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ
Γεωλογία και εδαφολογία	<ul style="list-style-type: none"> Αλλοίωση στη γεωλογία/ γεωμορφολογία ή/και κάποιο γεωλογικά σημαντικό σχηματισμό Αλλοίωση της ποιότητας του εδάφους Συμπύκνωση και διάβρωση του εδάφους Σφράγιση του εδάφους 	Δεν αναμένονται πιθανές σημαντικές επιπτώσεις. Η σφράγιση του εδάφους θα είναι περιορισμένης έκτασης.
Νερό και υδάτινοι πόροι	<ul style="list-style-type: none"> Ρύπανση των υπόγειων νερών Ρύπανση των επιφανειακών νερών Μείωση της ποσότητας του διαθέσιμου νερού Μείωση της ικανότητας του υδατοδιαπερατού εδάφους να υποστηρίζει την παροχή νερού στα υπόγεια υδάτινα σώματα Επικινδυνότητα πλημμύρας 	Δεν εκτιμάται ότι θα προκύψουν σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις στον υδάτινους αποδέκτες κατά τη λειτουργία του προτεινόμενου έργου.
Ποιότητα ατμοσφαιρικού αέρα και κλιματική αλλαγή	<ul style="list-style-type: none"> Υποβάθμιση της ποιότητας του ατμοσφαιρικού αέρα από την εκπομπή αέριων ρύπων 	Το προτεινόμενο φωτοβολταϊκό πάρκο, ως μέρος της μετάβασης στις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, θα συμβάλει στη μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου και στον μετριασμό των αρνητικών επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής (βλ. Κεφάλαιο 2).
Χερσαία οικολογία και βιοποικιλότητα	<ul style="list-style-type: none"> Απώλεια προστατευμένων και μη προστατευόμενων ειδών χλωρίδας Απώλεια ειδών ορνιθοπανίδας, ερπετών, αμφιβίων και θηλαστικών Δημιουργία όχλησης (π.χ. θόρυβος, δονήσεις) στα είδη της βιοποικιλότητας 	Δεν αναμένονται πιθανές σημαντικές επιπτώσεις. Το έργο χωροθετείται σε περιοχή όπου δεν υπάρχουν Ζώνες Ειδικής Προστασίας ούτε διάδρομοι διέλευσης αποδημητικών πτηνών.
Θόρυβος και δονήσεις	<ul style="list-style-type: none"> Πρόκληση οχληρίας από την αύξηση υφιστάμενου επιπέδου περιβαλλοντικού θορύβου Πρόκληση οχληρίας από την παραγωγή δονήσεων 	Η ενδεχόμενη αύξηση στο υφιστάμενο επίπεδο του περιβαλλοντικού θορύβου αξιολογήθηκε με τη χρήση υπολογιστικού μοντέλου διασποράς. Δεν αναμένεται ότι θα προκύψουν σημαντικές επιπτώσεις στους πλησιέστερους ευαίσθητους αποδέκτες από τα τεμάχια.

ΠΙΝΑΚΑΣ 5: ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΞΕΤΑΣΤΗΚΑΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΕΠ ΓΙΑ ΤΟ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΕΡΓΟ – ΦΑΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΣ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΕΠΙΠΤΩΣΗ ΠΟΥ ΕΞΕΤΑΖΕΤΑΙ	ΠΙΘΑΝΕΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ
Κοινωνικοοικονομικές συνθήκες	<ul style="list-style-type: none"> • Αύξηση στην τροχαία κίνηση/ επιβάρυνση οδικού δικτύου • Αλλαγή χρήσεων γης • Αύξηση ζήτησης δημόσιων υπηρεσιών • Επηρεασμός αναπτύξεων που δραστηριοποιούνται στον τομέα του τουρισμού και της αναψυχής • Επηρεασμός αισθητικής περιοχής • Επηρεασμός αρχαιολογικών και πολιτιστικών χώρων 	<p>Δεν αναμένεται ότι κατά τη φάση λειτουργίας του προτεινόμενου φωτοβολταϊκού πάρκου θα προκύψουν σημαντικές επιπτώσεις στις κοινωνικοοικονομικές συνθήκες της περιοχής.</p>

8. ΕΚΦΡΑΣΤΕ ΤΗΝ ΑΠΟΨΗ ΣΑΣ

Αυτή είναι μια πρώτη ευκαιρία να εκφράσετε τις απόψεις σας σχετικά με το προτεινόμενο έργο πριν ακόμα οριστικοποιηθεί το περιεχόμενο της Μελέτης Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον. Υπάρχουν διάφοροι τρόποι με τους οποίους μπορείτε να ανταποκριθείτε στο πλαίσιο αυτής της φάσης της διαβούλευσης.

Με email στην ηλεκτρονική διεύθυνση:

info@ynbconsulting.eu

Ταχυδρομικώς στη διεύθυνση:

Αγίου Ιωάννου 11, Γραφείο 001
Τ.Κ. 1016
Λευκωσία

Τα σχόλια και οι απόψεις που θα υποβληθούν, θα καταγραφούν και θα αναλυθούν από την ομάδα μελέτης του έργου και στη συνέχεια θα συμπεριληφθούν, μαζί με τις σχετικές απαντήσεις, στη Μελέτη Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον που θα υποβληθεί στο Επαρχιακό Γραφείο Πάφου του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως.

Σας παρακαλούμε όπως υποβάλετε τα σχόλια και τις απόψεις σας το αργότερο μέχρι την Παρασκευή 23 Φεβρουαρίου 2024.

Η εταιρεία και οι υπεργολάβοι μας συμμορφώνονται πλήρως με την ισχύουσα νομοθεσία για την προστασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ειδικότερα τον Κανονισμό (ΕΕ) 679/2016 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016. Τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που θα περιλαμβάνονται στις απαντήσεις σας δεν θα τύχουν οποιουδήποτε είδους επεξεργασίας, θα διαβιβαστούν μόνο στην αρμόδια περιβαλλοντική αρχή, αν αυτό ζητηθεί, θα διατηρηθούν για όσο χρονικό διάστημα είναι νομικά απαραίτητο για την ολοκλήρωση της διαδικασίας έκδοσης των απαραίτητων αδειών για το έργο, θα τηρηθούν σε ασφαλή τοποθεσία και δεν θα χρησιμοποιηθούν για οποιοδήποτε άλλο σκοπό πέραν αυτού που αναφέρεται στο παρόν έγγραφο.